

(Mobile ebook) Geld verdienen mit Wohnimmobilien: Erfolg als privater Immobilieninvestor (German Edition)

## Geld verdienen mit Wohnimmobilien: Erfolg als privater Immobilieninvestor (German Edition)

Alexander Goldwein

DOC | \*audiobook | ebooks | Download PDF | ePub



[Download](#)

[Read Online](#)

#6841320 in Books 2015-03-01 Original language: German PDF # 1 9.00 x .69 x 6.001, .81 #File Name: 0993950647302 pages | File size: 17.Mb

**Alexander Goldwein : Geld verdienen mit Wohnimmobilien: Erfolg als privater Immobilieninvestor (German Edition)** before purchasing it in order to gage whether or not it would be worth my time, and all praised Geld verdienen mit Wohnimmobilien: Erfolg als privater Immobilieninvestor (German Edition):

2. AUFLAGE 2017 MIT BONUSMATERIAL Auch Sie können Erfolg haben mit Kapitalanlagen in Wohnimmobilien! In diesem Buch erklärt der gelehrte Jurist und Banker Alexander Goldwein verständlich und mit konkret durchgerechneten Beispielen, wie Sie mit Wohnimmobilien ein Vermögen aufbauen und finanzielle Freiheit erlangen können. Die Lektüre setzt keine Vorkenntnisse voraus und ist auch für Anfänger geeignet. Der Bestsellerautor Goldwein ist innerhalb weniger Jahre self-made Millionär mit Kapitalanlagen in Wohnimmobilien geworden. Mehrere seiner Ratgeber zu Immobilien sind Bestseller Nr. 1 bei Amazon. In diesem Buch erfahren Sie ganz konkret: Strategien zur sicheren rentablen Kapitalanlage in Wohnimmobilien Aufspüren lukrativer Renditeimmobilien auch in angespannten Märkten Grundlagen der Immobilienbewertung und Kaufpreisfindung Checklisten zur professionellen Prüfung Verhandlungsstrategien für den Ankauf Strategien für die optimale Finanzierung und Hebelung der Eigenkapitalrendite Berechnung von Cash-Flow Rendite mit dem als Bonus erhaltenen Excel-Rechentool Steueroptimierte Bewirtschaftung Realisierung von Veräußerungsgewinnen Praxisrelevante Grundlagen des Immobilienrechtes (inklusive der Besonderheiten bei vermieteten Eigentumswohnungen) Praxisrelevante Grundlagen des Mietrechtes (inklusive der Regelungen zu Mieterhöhungen)

About the Author Der Autor Goldwein hat fast 20 Jahre Erfahrung als Immobilieninvestor und Berater von Investoren. In seinen Büchern verfolgt er konsequent den Ansatz, komplexe Themen verständlich zu erklären, so dass auch Anfänger ohne Vorkenntnisse mühelos folgen können. Damit erhält jeder die Chance, sich das Wissen für erfolgreiche Investments in Wohnimmobilien zu erschließen. Als erfolgreicher Investor und Unternehmensjurist mit Berufserfahrung als kaufmännischer Projektleiter in der Immobilienbranche ist er geradezu berufen, Ratgeber zu Immobilieninvestments zu schreiben. Was Leser bei dem Buch denken: Bei Ratgeberliteratur bin ich grundsätzlich skeptisch. Häufig fehlt die Substanz und man stellt fest, dass jemand einfach nur Werbung machen will für seinen Beratungsservice. Dieses Buch gehört offenbar nicht in diese Kategorie. Es hat Substanz und bietet echte Informationen. Die große Informationsfülle ist gut strukturiert und wird unterhaltsam und gut lesbar präsentiert. Angenehm ist, dass Gedanken vollständig zu Ende geführt werden und nicht plötzlich abgebrochen, wenn es eigentlich zum Punkt kommen müsste. Die Darstellung hat durchweg Nährwert und lässt insgesamt keine Themen vermissen. Ein Ratgeber, der den Namen verdient..." Albert Mselbach